

Số: /TB-UBND

Quân Chu, ngày 12 tháng 08 năm 2026

THÔNG BÁO

**Niêm yết công khai về việc cấp GCNQSD đất lần đầu cho
ông Nguyễn Quốc Trường, xóm Trung Tâm, xã Quân Chu**

UBND xã Quân Chu nhận được đơn đăng ký cấp GCNQSD đất lần đầu của ông Nguyễn Quốc Trường, công dân xóm Trung Tâm, xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên.

Sau khi nhận được đơn của ông Nguyễn Quốc Trường, UBND xã Quân Chu đã kiểm tra, xác minh thực tế đất của gia đình ông Nguyễn Quốc Trường đang sử dụng. Qua kiểm tra, xác minh việc gia đình đề nghị cấp GCNQSD đất lần đầu là đúng.

Theo đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông Nguyễn Quốc Trường thì thửa đất gia đình đề nghị cấp GCNQSD đất có nguồn gốc như sau:

- Thửa số 333 tờ bản đồ địa chính 19 diện tích 253,7 m² loại đất LUC có nguồn gốc do ông Nguyễn Quốc Trường và bà Lê Thị Ninh khai phá trước năm 1992 để trồng lúa đến năm 2002. Năm 2002, bà Lê Thị Ninh chết không để lại di chúc; gia đình vẫn sử dụng từ đó đến nay. Thửa đất đã được đo đạc, chỉnh lý thành thửa 333 tờ bản đồ 19 diện tích 253,7 m² loại đất LUC; gia đình đã họp và thống nhất để cho ông Nguyễn Quốc Trường toàn quyền quyết định và sử dụng thửa đất này. Thửa đất sử dụng ổn định, liên tục, không có tranh chấp, chưa được cấp GCNQSD đất lần nào.

Địa chỉ thửa đất trên: xóm Trung Tâm, xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên

Nay UBND xã Quân Chu thông báo niêm yết công khai cho toàn thể nhân dân trên địa bàn xã Quân Chu được biết. Thời gian niêm yết công khai là 15 ngày kể từ ngày 12 tháng 08 năm 2026 đến hết ngày 26 tháng 08 năm 2026.

Địa điểm niêm yết công khai: Tại nhà văn hóa xóm Trung Tâm, xã Quân Chu, Trung Tâm phục vụ Hành chính công xã Quân Chu và trang thông tin điện tử xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên.

Trong thời gian niêm yết, công khai nếu cá nhân, tổ chức nào biết thông tin gì khác hoặc có khiếu nại, tố cáo về các thửa đất trên thì liên hệ với trưởng xóm

Trung Tâm, xã Quân Chu và UBND xã Quân Chu. Sau thời gian niêm yết công khai nếu không xảy ra tranh chấp, không có đơn thư thắc mắc, khiếu kiện liên quan đến việc đề nghị cấp GCNQSD đất lần đầu của ông Nguyễn Quốc Trường thì UBND xã Quân Chu sẽ hoàn thiện các hồ sơ, thủ tục và cấp GCN QSD đất cho ông Nguyễn Quốc Trường theo quy định của pháp luật hiện hành.

Những nội dung thắc mắc, khiếu nại, tố cáo sau thời gian trên sẽ không được thụ lý, giải quyết./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy;
- TT HĐND xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường;
- Trung tâm PV HCC (niêm yết);
- Phòng Văn hoá xã Quân Chu;
(niêm yết trên trang TTĐT xã);
- Trưởng xóm Trung Tâm (niêm/yết);
- Các trưởng xóm trên địa bàn;
- Ông Nguyễn Quốc Trường;
- Lưu VT UBND.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Mạnh Cường